



Beantwoording vragen van de raad

Datum collegevergadering	24-10-2017
Registratienummer	Rs17.00677
Naam raadslid	I. Sitompul
Fractie	Groen Links
Portefeuillehouder(s)	R. Vennik

Onderwerp: Bouwactiviteiten Blekersduin

Toelichting bij de vragen:

Medio september jl. is Bouwbedrijf De Nijs BV begonnen met het bouwrijp maken van het bouwterrein en het aanleggen van de bouwroute t.b.v. de nieuwbouw Blekersduin Santpoort-Zuid. Het bouwbedrijf verspreidde een nieuwsbrief over deze start op het moment van aanvang van de werkzaamheden.

Veel Santpoorters voelen zich overvallen door de plotselinge afsluiting van het bouwterrein en vooral door het nieuwe parkeerterrein op het Oranjeveld.

Naar aanleiding hiervan heeft de fractie van GroenLinks Velsen de volgende vragen aan het College van B&W:

Vraag 1

Heeft de gemeente voorafgaande aan de werkzaamheden van het bouwbedrijf overleg gehad met de 'omwonenden' rondom het Blekersduin over de inrichting van het tijdelijke werkterrein en het idem parkeerterrein en de daarmee verbonden inrit en verkeersmaatregelen? Zo nee, waarom niet?

Antwoord vraag 1

In zijn algemeenheid kan worden opgemerkt dat bij bouwprojecten de verantwoordelijkheid van en de aanspreekbaarheid op de uitvoering van de bouwwerkzaamheden en de informatieverstrekking daarover bij de ontwikkelaar/aannemer ligt.

Wel is voorafgaand en gedurende het proces overleg met de aannemer over de communicatie en indien nodig worden door de gemeente ontvangen signalen/vragen doorgezet naar de contactpersoon van de aannemer.

Specifiek met betrekking tot het project Blekersduin heeft de ontwikkelaar/aannemer op diverse momenten informatie verstrekt aan omwonenden en belanghebbenden over zowel bouwproces, tijdelijke maatregelen als planning. Voorbeelden daarvan zijn het verspreiden van nieuwsbrieven in de omgeving en een informatiemiddag in het Brederodehuys, en de informatieverstrekking/toelichting aan o.a. Hummelhoek, Dalton, Santpoorts belang. Ook zijn de contactgegevens van de aannemer opgenomen in de nieuwsbrief voor vragen, klachten of andere informatiebehoeften. De contactpersoon is ook regelmatig zichtbaar aanwezig voor vragen.

Vraag 2

Heeft de gemeente voorafgaande aan de start van de werkzaamheden aan 'omwonenden' informatie verstrekt over de op handen zijnde tijdelijke maatregelen? Zo nee, waarom niet?

Antwoord vraag 2

Zie antwoord vraag 1.

Vraag 3

Volgens de prognose van de aannemer vindt de oplevering van het appartementencomplex in de zomer van 2020 plaats. Betekent dit dat de tijdelijke verkeerssituatie zoals parkeren op het Oranjeveldje tot dan blijft zoals die nu is?

Antwoord vraag 3

Nee, het tijdelijk parkeren op het Oranjeveldje komt te vervallen na oplevering van de supermarkt met appartementen (deelplan 1), de parkeergarage, het parkeren op maaiveld aan de achterzijde van de supermarkt en een groot deel van de grondgebonden woningen (deelplan 3). Dit zal medio 2019 zijn.

Vraag 4

Hoe denkt de gemeente tijdens het gehele bouwproces omwonenden en andere betrokkenen tijdig en helder te informeren?

Antwoord vraag 4

Zie antwoord vraag 1.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen

